Indagine delle esigenze abitative „Edilizia agevolata a San Candido“

Edilizia agevolata / appartamento a prezzo calmierato/ alloggi in locazione a canone calmierato

Si prega di inviare il modulo entro il 30/09/2026 all’indirizzo e-mail: info@arche-kvw.org

1. Dati personali

Nome e congnome:
Indirizzo (strada, nr. e comune):
Indirizzo e-mail:
Numero di telefono:
Il mio nucleo familiare è composto da …… persone

2. fabbisogno

Sono interessato/a a:

☐ Nuova costruzione sul terreno agevolato del Comune – appartamento in edificio plurifamiliare
☐ Nuova costruzione sul terreno agevolato del Comune – casa a schiera
☐ Acquisto – appartamento a prezzo calmierato
☐ Affitto – alloggi in locazione a canone calmierato (canone massimo pari al canone provinciale -5%)

Indichi il numero di camere da letto desiderate:
……. camere matrimoniali, ……. camere singole

Indichi il numero di bagni desiderati:
☐ Solo bagno (lavabo, WC, bidet, vasca/doccia)
☐ Bagno + WC diurno
☐ Più di un bagno + WC diurno (es. bagno privato nella camera da letto)

Indichi inoltre:
☐ Soggiorno e cucina separati (2 ambienti distinti)
☐ Soggiorno con cucina (1 ambiente unico)
☐ Soggiorno ampio + angolo cottura (solo per cucinare, senza tavolo)
☐ Ripostiglio/dispensa necessario
☐ Locale di servizio necessario (es. lavaggio, stiratura, homeofficeecc.)
☐ Terrazza/balcone e/o giardino (a seconda della disponibilità)
☐ Solo terrazza/balcone

3. Budget

Il costo del mio appartamento chiavi in mano, esclusi i mobili, non deve superare l’importo di € ……

4. Requisiti per l’edilizia agevolata

Per la verifica dei requisiti sono necessari gli indicatori DURP/EEVE degli anni 2024 e 2025 dell’intero nucleo familiare (persone che si trasferiranno nella nuova abitazione).

☐ Ho già verificato i requisiti e soddisfo le condizioni previste per l’edilizia abitativa agevolata.

☐ Ho effettuato il calcolo EEVE 2024/2025 e desidero verificare i requisiti per l’edilizia abitativa agevolata. Allegare gli EEVE 2024 e 2025 dell’intero nucleo familiare.

L’Arche nel KVW non assume alcuna responsabilità, salvo i casi di dolo o colpa grave, qualora compili moduli, prepari o gestisca corrispondenza o fornisca in qualsiasi altro modo servizi a favore del/della sottoscritto/a, con o senza l’utilizzo dei suoi dati personali. In particolare non risponde della correttezza o completezza delle informazioni contenute nei documenti predisposti, della tempestiva o completa presentazione della documentazione e/o del fatto che eventuali domande o atti producano gli effetti desiderati o favorevoli per il/la sottoscritto/a.

Informativa sulla privacy ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati) – Indagine sulle esigenze abitative

Gentile richiedente,
siamo lieti di informarla sulle modalità di trattamento dei suoi dati personali. Nella presente informativa potrà inoltre prendere visione dei diritti che può esercitare in qualità di interessato. **Titolare del trattamento:** Arche nel KVW, Via Beda Weber 1 – 39100 Bolzano, Tel. +39-0471- 061300, e-mail info@arche-kvw.org, Partita IVA 02285790214, **Quali dati personali vengono trattati e per quale finalità?** Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati) e delle normative nazionali vigenti in materia di protezione dei dati, possono essere oggetto di trattamento, tra gli altri, i seguenti dati: Dati anagrafici quali: nome, indirizzo, data e luogo di nascita, codice fiscale, dati di contatto, durata della residenza dell'utente ed eventualmente dei membri della famiglia, Dati relativi alla richiesta quali: informazioni sulla situazione familiare, di vita e abitativa, sul reddito e sul patrimonio (nella misura in cui siano necessarie per la richiesta/consulenza) e, eventualmente, sui membri della famiglia Documenti relativi a voi e, eventualmente, ai membri della vostra famiglia quali: (Esclusivamente per i soci di cooperative edilizie e per gli alloggi a canone calmierato/prezzo convenzionato), Copia della carta d'identità, Copia della tessera fiscale/sanitaria, Categorie particolari di dati ("dati sensibili") quali: Dati relativi a eventuali invalidità dei membri della famiglia, Lo scopo del trattamento dei dati è l'adempimento della Sua richiesta di consulenza e assistenza in materia (in particolare per le domande) di agevolazioni per l'edilizia residenziale, appartamenti in affitto, assegnazione di terreni e simili. Pertanto, principalmente per l'adempimento di misure precontrattuali e contrattuali nell'ambito dei nostri servizi, nonché per l'adempimento di obblighi di legge. **Facoltatività, necessità e conseguenze di un eventuale mancato conferimento**: Per la nostra assistenza e consulenza abbiamo bisogno di determinati dati personali (ad es. dati anagrafici, documenti di richiesta, documentazione). Questi dati sono necessari per l'assistenza e l'elaborazione delle richieste. Senza la fornitura di questi dati non possiamo assistervi nelle rispettive richieste. Qualora nell'ambito della procedura si rendano necessarie categorie particolari di dati personali ai sensi dell'art. 9 del GDPR (ad es. dati sanitari), li trattiamo solo sulla base del vostro consenso volontario.Senza il vostro consenso non possiamo prendere in considerazione questi dati sensibili; di conseguenza, il nostro supporto potrebbe essere limitato qualora tali dati fossero necessari per determinati punti o prove. **Origine dei dati e momento della comunicazione** I dati personali vengono generalmente forniti direttamente da voi (modulo, e-mail, colloquio, documenti). In casi eccezionali, li riceviamo da terzi, come ad esempio parenti, comuni, centri di assistenza fiscale e simili, esclusivamente con la vostra collaborazione/incarico e nell'ambito della consulenza in materia di edilizia residenziale. Qualora i dati personali non vengano raccolti direttamente presso l'interessato, ci assicuriamo che queste persone vengano informate tempestivamente in merito al trattamento dei dati ai sensi dell'art. 14 del GDPR. **A chi vengono trasmessi i miei dati personali?** I vostri dati non vengono diffusi, ma vengono trattati in modo confidenziale, in particolare per l'adempimento delle misure pre-contrattuali e contrattuali e per la fornitura dei nostri servizi/assistenza. Tuttavia, al fine di rispettare le disposizioni di legge, difendere i propri diritti e nell'ambito del rapporto commerciale, può essere necessario trasmettere dati personali a terzi, ad esempio a: banche (ad es. per trattative di finanziamento), Comuni (ad es. per l'elaborazione delle graduatorie), Team di progettazione (ad es. architetti per servizi di consulenza tecnica), Promotori immobiliari/imprese di costruzione (in particolare per gli alloggi a prezzo vincolato), Autorità pubbliche e rappresentanti legali. In determinate circostanze, anche fornitori esterni, come ad esempio il fornitore di servizi IT esterno, possono avere accesso ai dati personali. I responsabili del trattamento sono stati nominati per iscritto ai sensi dell'art. 28 del GDPR. **Quali sono le basi giuridiche del trattamento dei dati?** Basi giuridiche utilizzate con esempi: Misure precontrattuali (art. 6, par. 1, lett. b RGPD), ad es. per l'adempimento delle richieste e del rapporto commerciale nell'ambito della consulenza e dell'assistenza. Adempimento di obblighi legali (art. 6, comma 1, lett. c) del GDPR), ad es. obblighi di documentazione Tutela di interessi legittimi (art. 6, comma 1, lett. f RGPD), ad es. trattamento dei dati nel sistema interno, invio di comunicazioni informative rilevanti inviti a eventi informativi. Consenso fornito volontariamente (art. 9, comma 2, lett. a RGPD) Trattamento di categorie particolari di dati personali "dati sensibili" (ad es. informazioni sulla salute, come i dati relativi a un'invalidità) esclusivamente sulla base del Suo consenso esplicito (vedi ultima sezione – Consenso). **Per quanto tempo vengono conservati i miei dati personali?** La durata della conservazione dei vostri dati personali dipende dagli obblighi di legge e dalla durata del nostro supporto. Per i soci delle cooperative edilizie, durante e dopo le fasi di progettazione e costruzione, il periodo di conservazione è di 10 anni, mentre per i non soci è di 5 anni. I dati rilevanti ai fini fiscali vengono conservati per 10 anni. I dati vengono quindi cancellati dopo la cessazione della finalità o dopo i termini di archiviazione previsti dalla legge, ad eccezione dei periodi di conservazione più lunghi previsti dalla legge, ai quali siamo soggetti in base agli obblighi di documentazione e per la tutela dei nostri diritti. **Avviene un trasferimento di dati al di fuori dell'UE o viene effettuata la profilazione?** I vostri dati personali non vengono trasferiti in paesi al di fuori dell'UE. Non viene utilizzato il processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione. **Quali sono i miei diritti in qualità di interessato?** Potete esercitare i vostri diritti in qualsiasi momento e gratuitamente: diritto di revoca del consenso prestato, diritto di accesso (art. 15 RGPD), diritto di rettifica (art. 16 RGPD), diritto alla cancellazione (art. 17 RGPD), diritto alla limitazione del trattamento (art. 18 RGPD), diritto alla portabilità dei dati (art. 20 GDPR), diritto di opposizione (art. 21 GDPR). Per esercitare i propri diritti, si prega di rivolgersi al titolare del trattamento sopra indicato. Si ha inoltre il diritto di presentare un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Ho letto e compreso la presente informativa.

Con la mia firma dichiaro inoltre di aver ricevuto una copia della presente informativa e di metterla a disposizione delle persone interessate di cui ho fornito i dati personali.

Nome leggibile: _____ _____

Firma del richiedente

Consenso per categorie particolari di dati (art. 9, par. 2, lett. a) del GDPR)

Per il trattamento di categorie particolari di dati personali (ad es. dati sanitari relativi a un'invalidità) abbiamo bisogno del Suo consenso esplicito.

Acconsento al trattamento: ☐ Acconsento **(Sì)**
☐ Non acconsento **(No)**

e acconsento a che noi, in qualità di titolari del trattamento, possiamo trattare eventuali dati sanitari forniti (ad es. informazioni relative a un'invalidità), nella misura in cui ciò sia necessario ai fini della consulenza.Sono a conoscenza del fatto che posso revocare il presente consenso in qualsiasi momento con effetto per il futuro. Per esercitare i propri diritti, si prega di rivolgersi al responsabile sopra indicato. La revoca non pregiudica la liceità del trattamento effettuato fino a quel momento.

____/____/_____ _____

Data *Firma del richiedente*